

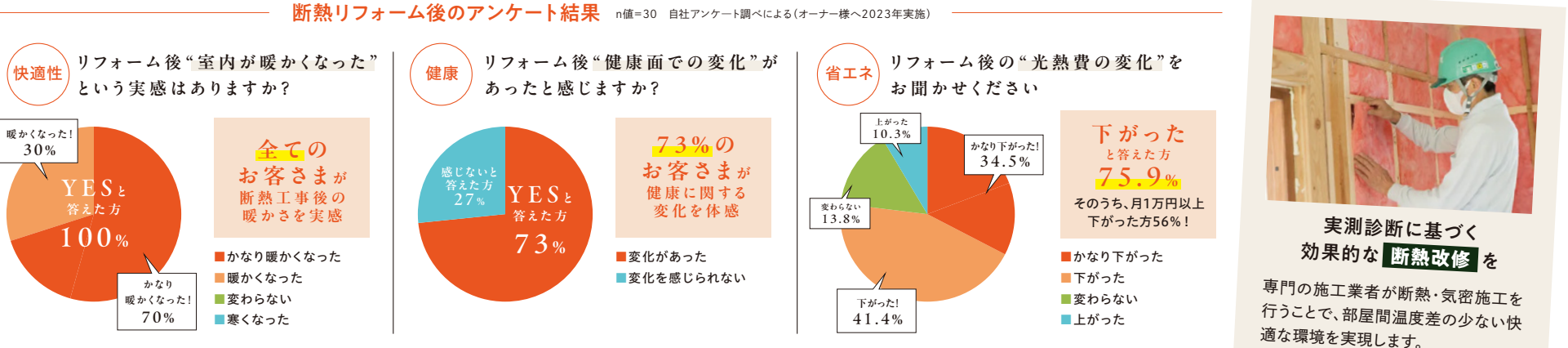
**速報!** 国の大型補助金 2025年も実施決定!  
※2024/12/5時点の情報です

**補助金を活用して お得にリフォーム**

先進的窓リノベ 最大 <b>200万円</b> (補助率1/2相当)	子育てグリーン住宅 最大 <b>40・60万円</b> (タイプ別)	給湯省エネ 最大 <b>20万円</b>
--	--	-------------------------

詳しい最新情報は会場でお伝えします

これからの、心地良い暮らしを考えてみませんか?  
暮らしの質と住宅機能を備えた「+α」のリノベーションが選ばれています。



**戸建ても! マンションも! 新築時のメーカーに関わらずご相談ください**

**戸建て** 中古購入した家や今住んでいる家を部分的に快適・キレイにしたい

**水廻りLDKだけリノベ**  
予算:500万円~

標準費に比べて **15%** の予算で実現!

豊かなセカンドライフを愉しみたい

**1Fだけリノベ**  
予算:1,300万円~

標準費に比べて **45%** の予算で実現!

二世帯・多世帯が居心地良く、長く豊かに暮らす選択肢

**実家リノベ**  
予算:1,800万円~

標準費に比べて **60%** の予算で実現!

※予算金額は総2階30坪の建物で試算。

期間中のご成約者様へ **ご成約特典** **最大20万円分** 選べる家具・家電プレゼント!  
※期間中、税別1,000万円以上ご契約のお客様。

特典1 **屋根・外壁 ドローン点検無料!**

**マンション** マンションリフォーム **フルコミプラン**

[参考例の条件] 3LDK・専有面積 約73㎡の場合

標準工事費込 **税込515万円~**

支払い例 月々 **45,783円**

※自己資金0円 ※500万円借入 ※10年均等払い ※弊社指定ローン会社金利1.9%で試算

すべて **うみこみ** で安心

①断熱ボード設置 ②南面サッシ:冷暖ガラスコート ③北面サッシ:断熱内窓  
④⑤⑥⑦キッチン・システムバス・洗面化粧台・トイレ交換:水まわり4点新規交換  
⑧全室フローリング重ね張り(PERGOフロア)・タタミは表替え  
⑨内装:洋室2室は自然素材塗料(シラスリフレ)、その他クロス張替え  
⑩全室LED照明に変更 ⑪24時間換気扇、換気口交換

期間中のご成約者様へ **ご成約特典** **洗濯機振動抑制ユニット** **住宅向けスマートロック NinjabLockプレゼント**  
※期間中フルコミプランをご成約のお客様。

北洲リフォーム HOKUSHU

北洲リフォームの初売りご利用方法  
図面をお持ちの方はご持参ください

①ご来場 ②TELにてご相談 ③WEBにてご相談

お電話の場合 TEL.022-342-5810  
北洲リフォーム仙台支店 [受付時間]10:00~17:00 (定休日/水曜)

WEBの場合 24時間受付 WEBお問い合わせフォームからご連絡ください。  
北洲リフォーム

北洲リフォームの初売り  
BUBU仙台ショールーム  
イェローハット  
ケンタッキーフライドチキン

折立 北洲リフォーム HOKUSHU 建物裏側

www.hokushu.net/reform/ 北洲リフォーム

株式会社 北洲 ストック循環事業部 仙台支店 仙台市東区長命ヶ丘3丁目32-5 国土交通大臣許可(特-3)第19409号

北洲リフォーム HOKUSHU

本チラシ有効期限 2025年1月末日まで

**2025 初売り**

北洲リフォームの初売り

2025 **1/11(土)~19(日)** in 仙台店

あけましておめでとうございます  
北洲リフォームでは、快適な住まいづくりのために、お客様のご家族、住まい、ご予算に寄り添ったリフォームのご提案をしています。お住まいに関するお困りごと、お悩みごとがございましたらお気軽にご相談くださいませ。

リフォームお年玉 その1 **WEB来場予約で Q&Qカード1,000円分プレゼント!** WEBからの事前来場予約がおすすめです。 ※1ご家族様1回限り

リフォームお年玉 その2 **ご来場特典! サイコロの目の数 カップラーメン進呈**

1/11(土) 12時~13時 限定

1/11(土) 12時~13時 限定

1/11(土) 12時~13時 限定

リフォームお年玉 その3 **仙台店限定 新春イベント!!** 初売り期間中、ご来場のうえアンケートをご記入頂いた方へ **お楽しみ抽選会**

**新春 SALE! 日替わり大特価**

当日ご来場 or 見積り現地調査をご依頼いただいた方限定。当日限りの特別価格でご提供

**11** 先着3名 日限定

パナソニック オフロラ

38万円 (税込418,000円)

中面と同仕様 1日限定価格!

**12** 先着3名 日限定

LIXIL リデアM

38万円 (税込418,000円)

中面と同仕様 1日限定価格!

**13** 先着3名 日限定

ノーリツ 屋外据置設置型 エコフィール

22万円 (税込242,000円)

中面と同仕様 1日限定価格!

**11** 先着3名 日限定

パナソニック ラクシーナ

58万円 (税込638,000円)

中面と同仕様 1日限定価格!

**12** 先着3名 日限定

LIXIL シエラ S21

51万円 (税込561,000円)

中面と同仕様 1日限定価格!

**13** 先着3名 日限定

TOTO サザナHT

51万円 (税込561,000円)

中面と同仕様 1日限定価格!

日替わり大特価商品は、セット割の対象外となります。

北洲リフォーム HOKUSHU  
盛岡店・北上店・仙台店

# お年玉付リフォームキャンペーン

— 初売り期間中に対象商品をご契約の方に、金額に応じてamazonギフト券or商品券をプレゼント! —

※初売り特典お年玉・セット割・足場半額特典は2025年2月末日までのご契約となります。

初売りSALE!  
1/11<sup>+</sup>19<sup>+</sup>

新書 今だけのチャンス!  
**セット割** 2% 3% 5%  
※中面掲載商品の組み合わせに限り。水廻り3点セットは除く。

速報! 国の大型補助金 2025年も実施決定!  
※2024/12/5時点の情報です。※詳しい最新情報は会場でお伝えします。

先進的窓ノベ 最大200万円 (補助率1/2相当)	子育てグリーン住宅 最大40・60万円 (タイプ別)	給湯省エネ 最大20万円
---------------------------------	----------------------------------	-----------------

## 浴室のリフォーム

お手入れしやすく  
いつも清潔! 快適なお風呂へ

お年玉付

<p><b>パナソニック オフローラ</b></p> <p>■1坪タイプ ■人造大理石浴槽 ■ラクテック・スコヒカ水栓&amp;スミヒカフロー ■フラットライン照明 ■折戸</p> <p>メーカー希望小売価格1,338,500円(税別)</p> <p><b>40万円</b> (税別) <b>70% OFF</b> (税込440,000円)</p>	<p><b>LIXIL リデアM</b></p> <p>■1坪タイプ ■FRPミネソ浴槽 ■キレイモーフローア・サーモバス ■スイッチ付エコアクアシャワー</p> <p>メーカー希望小売価格1,295,700円(税別)</p> <p><b>40万円</b> (税別) <b>69% OFF</b> (税込440,000円)</p>	<p><b>クリナップ ラクヴィア</b></p> <p>■1坪タイプ ■FRP浴槽 ■とってもグリーンカウンター ■天井付けLED照明 ■折戸</p> <p>メーカー希望小売価格1,162,000円(税別)</p> <p><b>47万円</b> (税別) <b>60% OFF</b> (税込517,000円)</p>	<p><b>TOTO サザナHT Tタイプ</b></p> <p>■1坪タイプ ■魔法びん浴槽 ■お掃除ラクラク人浴槽 ■お掃除ラクラクほっकारラ床 ■開き戸</p> <p>メーカー希望小売価格1,462,100円(税別)</p> <p><b>54万円</b> (税別) <b>63% OFF</b> (税込594,000円)</p>
--	---	--	--

[浴室リフォームスタンダードタイプ] 20,000円分 お年玉プレゼント ▶▶▶ 商品券 or amazonギフト券

## キッチンリフォーム

多機能タイプからシンプルデザインまで  
好みやご予算に合わせて選べるシステムキッチン

お年玉付

<p><b>Takara standard リフィット</b></p> <p>■壁付け1型2550 ■人造大理石カウンター ■ステンレスシンク ■水ほうろき水栓 ■ガスコンロ仕様</p> <p>メーカー希望小売価格1,352,400円(税別)</p> <p><b>48万円</b> (税別) <b>64% OFF</b> (税込528,000円)</p>	<p><b>TOTO ミツテ</b></p> <p>■壁付け1型2550 ■人造大理石カウンター ■すべり台シンク ■水ほうろき水栓 ■IH仕様</p> <p>メーカー希望小売価格1,352,400円(税別)</p> <p><b>48万円</b> (税別) <b>64% OFF</b> (税込528,000円)</p>	<p><b>LIXIL シェラS21</b></p> <p>■壁付け1型2550 ■人造大理石カウンター ■キレイシンク ■ひるびるシャワー ■アンストポケットシェルフ付 ■IH仕様</p> <p>メーカー希望小売価格1,282,000円(税別)</p> <p><b>54万円</b> (税別) <b>57% OFF</b> (税込594,000円)</p>	<p><b>パナソニック ラクシーナ</b></p> <p>■壁付け1型2550 ■スキマレスシンク・人造大理石天板 ■トリプルフードIH ■スマートフード2</p> <p>メーカー希望小売価格1,642,700円(税別)</p> <p><b>61万円</b> (税別) <b>62% OFF</b> (税込671,000円)</p>
---	--	---	---

[キッチンリフォームスタンダードタイプ] 20,000円分 お年玉プレゼント ▶▶▶ 商品券 or amazonギフト券

## 給湯器のリフォーム

最新給湯器で  
省エネ!

お年玉付

<p><b>パナソニック エコキュート LSシリーズ</b> オープン価格</p> <p>■460L(4~7人向け) ■お湯沸かし専用 ■フルオート ■コミュニケーションリモコン ■脚部カバー付</p> <p><b>31万円</b> (税別) <b>51% OFF</b> (税込341,000円)</p>	<p><b>ノーリツ 屋外据置設置型 エコフィール OTQ-C4706SAY BL マルチセット</b></p> <p>■メーカー希望小売価格475,700円(税別)</p> <p><b>23万円</b> (税別) <b>51% OFF</b> (税込253,000円)</p>
---	---

5,000円分 お年玉プレゼント ▶▶▶ 商品券 or amazonギフト券

## 浴室リフォーム

お年玉付

<p><b>Takara standard グランスパ</b></p> <p>■1坪タイプ ■アクリル人造大理石浴槽 ■キューブラインフロー ■高断熱浴槽 ■折戸</p> <p>メーカー希望小売価格1,289,000円(税別)</p> <p><b>71.5万円</b> (税別) <b>44% OFF</b> (税込786,500円)</p>	<p><b>クリナップ セレヴィア</b></p> <p>■1坪タイプ ■人造大理石浴槽 ■とってもグリーンテーブル ■ハイボジション設計 ■肩楽湯・腰楽湯 ■暖房換気扇 ■LEDダウンライト2灯 ■折戸</p> <p>メーカー希望小売価格1,289,000円(税別)</p> <p><b>80万円</b> (税別) <b>37% OFF</b> (税込880,000円)</p>	<p><b>TOTO シンラHL Dタイプ</b></p> <p>■1坪タイプ ■お掃除ラクラク人造大理石浴槽 ■肩楽湯・腰楽湯 ■暖房換気扇 ■床ワイパー洗浄 ■開き戸</p> <p>メーカー希望小売価格1,930,300円(税別)</p> <p><b>118万円</b> (税別) <b>38% OFF</b> (税込1,298,000円)</p>	<p><b>LIXIL スパージュ BXタイプ</b></p> <p>■1坪タイプ ■人造大理石浴槽 ■アクアフィール・サーモバス ■LEDダウンライト2灯</p> <p>メーカー希望小売価格1,781,900円(税別)</p> <p><b>126万円</b> (税別) <b>29% OFF</b> (税込1,386,000円)</p>
---	--	--	---

[浴室リフォームハイグレードタイプ] 50,000円分 お年玉プレゼント ▶▶▶ 商品券 or amazonギフト券

## キッチンリフォーム

お年玉付

<p><b>クリナップ ステディア</b></p> <p>■壁付け1型2550 ■ステンレスワークトップ ■流しレベルシンク ■フラットスリムレンジフード ■IH仕様</p> <p>メーカー希望小売価格1,127,000円(税別)</p> <p><b>62万円</b> (税別) <b>44% OFF</b> (税込682,000円)</p>	<p><b>パナソニック L-クラス</b></p> <p>■ベニシユ型2550 ■人造大理石カウンター ■レンジフード連動IH ■ほっとクリーンフード ■フロントセンサー水栓</p> <p>メーカー希望小売価格1,669,100円(税別)</p> <p><b>110万円</b> (税別) <b>34% OFF</b> (税込1,210,000円)</p>	<p><b>TOTO ザ・クラッソ</b></p> <p>■スリム対面フラット型2570 ■クリスタルカウンター ■タッチレス水ほうろき水栓+きれいな除菌水 ■フロントセンサー水栓</p> <p>メーカー希望小売価格1,901,400円(税別)</p> <p><b>128万円</b> (税別) <b>32% OFF</b> (税込1,408,000円)</p>	<p><b>LIXIL リシェル24</b></p> <p>■壁付け1型2550 ■セラミックカウンター ■ステンレススキットシンク ■食器洗乾燥機 ■IH仕様 ■らくバット収納</p> <p>メーカー希望小売価格1,716,500円(税別)</p> <p><b>145万円</b> (税別) <b>16% OFF</b> (税込1,595,000円)</p>
---	---	---	--

[キッチンリフォームハイグレードタイプ] 50,000円分 お年玉プレゼント ▶▶▶ 商品券 or amazonギフト券

## 洗面台リフォーム

お年玉付

<p><b>パナソニック シーライン</b></p> <p>■幅75cm ■片引出し ■LED照明 ■スズヒカ水栓 ■IBタイプ</p> <p>メーカー希望小売価格307,000円(税別)</p> <p><b>10.5万円</b> (税別) <b>65% OFF</b> (税込115,500円)</p>	<p><b>TOTO オクタープLite</b></p> <p>■幅75cm ■片引出し ■3面鏡 ■費ひしやバネット ■ワイLED照明</p> <p>メーカー希望小売価格275,700円(税別)</p> <p><b>11.5万円</b> (税別) <b>58% OFF</b> (税込126,500円)</p>
<p><b>Takara standard リジャスト</b></p> <p>■幅75cm ■片引出し ■3面鏡 ■スズヒカ水栓</p> <p>メーカー希望小売価格374,000円(税別)</p> <p><b>14万円</b> (税別) <b>62% OFF</b> (税込154,000円)</p>	<p><b>LIXIL クレヴィ</b></p> <p>■幅75cm ■2段引出し ■つなげ目のキレイアックカウンター ■&amp;キレイアック水栓 ■メーカー希望小売価格374,000円(税別)</p> <p><b>23.5万円</b> (税別) <b>37% OFF</b> (税込258,500円)</p>

## トイレリフォーム

お年玉付

<p><b>TOTO ウォシュレット一体型 GG1</b></p> <p>■便座の手動開閉 ■手動洗浄 メーカー希望小売価格290,900円(税別)</p> <p><b>14.5万円</b> (税別) <b>50% OFF</b> (税込159,500円)</p>	<p><b>パナソニック アラウーノS160</b> タイプ1K 電冷水栓仕様・標準設置セット</p> <p>■幅180mm ■オート洗浄 ■20L洗浄モード メーカー希望小売価格279,000円(税別)</p> <p><b>16万円</b> (税別) <b>42% OFF</b> (税込176,000円)</p>	<p><b>TOTO ウォシュレット一体型 ネオレストRS3</b></p> <p>■幅180mm ■オート洗浄 ■20L洗浄モード メーカー希望小売価格413,000円(税別)</p> <p><b>32万円</b> (税別) <b>22% OFF</b> (税込352,000円)</p>
--	--	---

3,000円分 お年玉プレゼント ▶▶▶ 商品券 or amazonギフト券

## 新春限定 激安! 北洲リフォームオリジナル 水廻り3点セット

キッチン お風呂 洗面台

お年玉付

<p><b>&lt;パナソニック&gt; 水廻り3点セット</b></p> <p>特別価格 <b>80万円</b> (税別) <b>70% OFF</b> (税込880,000円)</p> <p>■キッチン ラクシーナ ●1型2550 ウォールキャビネットなし ●スキマレスステンレスシンク ●スマートフード ●IH仕様 ■お風呂 オフローラ ●1坪タイプ ●FRPアーチ浴槽 ●折戸 ■洗面化粧台 Mライン ●幅75cm ●開き扉 ●1面鏡 ●スタンダードLED照明</p>	<p><b>&lt;LIXIL&gt; 水廻り3点セット</b></p> <p>特別価格 <b>80万円</b> (税別) <b>69% OFF</b> (税込880,000円)</p> <p>■キッチン シェラS ●壁付け1型2550 ●ステンレスカウンター ●ステンレススキットシンク ●IH仕様 ■お風呂 リデアM ●1坪タイプ ●FRPミネソ浴槽 ●折戸 ■洗面化粧台 オート ●幅75cm ●開き扉 ●1面鏡 ●LED照明</p>
--	--

[水まわり3点セット] 30,000円分 お年玉プレゼント ▶▶▶ 商品券 or amazonギフト券

## 屋根 外装のリフォーム

さら! 早期ご予約限定 足場半額特典

新春限定 **45% OFF**

約35坪の住宅を工事した場合の参考価格 **200万円** (税別) (税込2,200,000円)

※工事費別・仮定値別  
※建物付付植設備・アロン外装外装工事が必要になる場合があります。

## あたたか断熱リフォーム

快適と健康のために

標準工事費込 お年玉付

<p><b>断熱内窓 LIXIL インプラス</b></p> <p>今ある窓に カンタン後付け!</p> <p>●幅1,700×高1,300mm Sグレードガラスの場合</p> <p><b>7万円</b> (税別) <b>70% OFF</b> (税込77,000円)</p> <p>簡単取付! 職かきを 逃さない!</p>	<p><b>断熱玄関ドア LIXIL リシエント</b></p> <p>●K2高断熱仕様 15N型 片開きタイプ 手動キーの場合</p> <p><b>47万円</b> (税別) <b>50% OFF</b> (税込517,000円)</p> <p>壁を壊さず 1day リフォーム!</p>	<p><b>天井断熱</b></p> <p>グラスウール吹き込み (240mm)</p> <p>●参考プラン:16坪の場合</p> <p><b>14.3万円</b> (税別) <b>50% OFF</b> (税込157,300円)</p> <p>外気温を カットして 暖房の熱を 逃さない!</p>	<p><b>床下断熱</b></p> <p>吹付硬質ウレタンフォーム (90mm)</p> <p>●参考プラン:16坪の場合</p> <p><b>30.9万円</b> (税別) <b>50% OFF</b> (税込339,900円)</p> <p>床下からの 冷気を 遮断!</p>
--	---	---	---

5,000円分 お年玉プレゼント ▶▶▶ 商品券 or amazonギフト券

さら! 安心の住宅設備機器 保証延長サービス **5年間無料!**

修理回数 無制限	工賃 0円	事前審査 ナシ	24時間365日 コール受付	同等代替品 提供
----------	-------	---------	----------------	----------

図面をお持ちの方はご持参ください

●お電話の場合はこちらから TEL.022-342-5810  
北洲リフォーム仙台支店 [受付時間] 10:00~17:00 (定休日/水曜)

WEBの場合 24時間受付  
WEBお問い合わせフォームから  
ご連絡ください。

北洲リフォーム 検索

WEB来場予約でQUOカード1,000円分プレゼント!