

こんなお悩みをお持ちの方必見！

- ✓ 築年数が古くて断熱性能や耐震性が不安
- ✓ 使い勝手のいい間取りにしたい！
- ✓ 建て替えとリフォームどっちがお得！

築36年の建物を大胆にリノベーション！

リノベモデル 見学会

国の補助金活用も
サポート！

2024.2/23(金祝)・24(土)・25(日)

10:00~16:00

フリー来場OK

スムーズなご案内のため
事前予約をおススメしております

事前予約はこちらから! ▶▶



事前予約の上、図面を持ってご来場された方に

一家族様につき

QUOカード2,000円分と
嬉しいサプライズプレゼントを
ご用意しております



会場周辺マップ

会場：
紫波郡紫波町中島字桜田1-60
※一般住宅地につき、状況によっては少し離れた
場所にお停めいただく場合がございます。

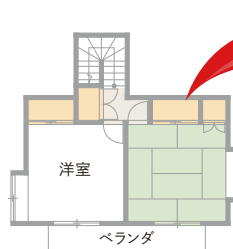
Google
Map
はこちら



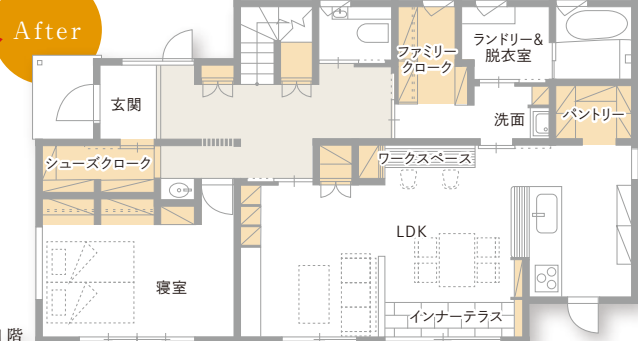
【1階LDK22帖+寝室】平屋の暮らしができるまるで新築の様な暖かい和モダンリノベーション！



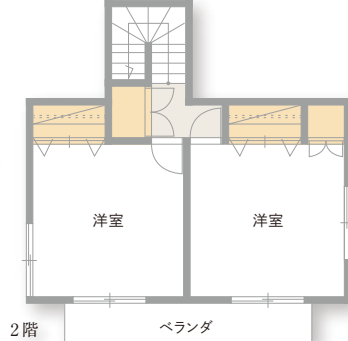
1階



2階



1階



2階



Before

【物件情報】

紫波郡紫波町中島字桜田1-60

- 土地263.93㎡(79.7坪)
- 建物132.41㎡(40坪)
- 1986年(築36年)
- 木造在来工法

モデルハウスをお譲りします！

暖かく暮らしやすくリノベーションされた
完成物件を販売いたします。
ご興味のある方は、
お早めにお知らせください。

展示場情報は
HPで！



●光熱費の比較

(円)

60万

40万

20万

0

年間合計

578,970円

Before

年間合計

329,478円

After

年間光熱費

249,472円も

お得！

リノベ前後で
光熱費を
大きく削減！

※当社シミュレーションにより、一次エネルギー消費量の計算結果から各設備ごとに使用される熱源の消費量を元に計算しています。

相談
受付中！

※お得!!
最大240万円
もらえます！

国の補助金が2024年も実施決定！
補助金を活用してお得にリフォーム

※一般世帯の場合(補助内容の重複除く)
※対象工事内容や期間等はお問い合わせください

北洲リノベーション 盛岡支店

TEL.019-601-7591

盛岡市向中野7丁目15-40
【営業時間】10:00~17:00 【定休日】水曜
国土交通大臣許可(特-3)第19409号

2級建築士在籍

地域密着・安心施工

相談・見積もり無料



屋根・外壁の外周リ

ドローン点検無料

図面がない場合でもアプリが屋根の面積を
自動計算してくれるため、以前のように現地
での実績や復元図面の作成をする事なく見
積りが可能です。

今年度も開催!

国の補助金情報

今までにないほどの補助金!!

今こそ窓を見直して、
快適な暮らしを実現しましょう!

今がとってもお得!

[窓]リフォームで 最大200万円分の 補助金がもらえます!

先進的
窓リノベ事業
(経産省・環境省)

今なら補助金を併用できます!

国土
交通省

子育てエコホーム
最大20万円

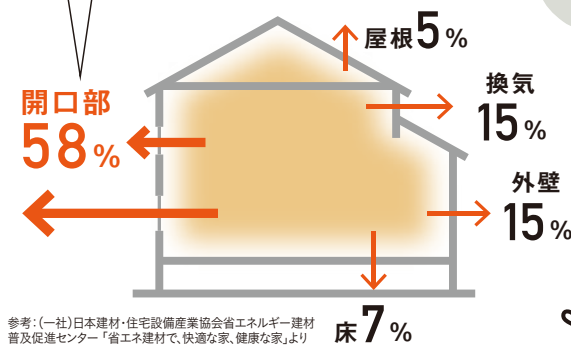
※子育て・若者世帯は上限35万円。長期優良リフォームの場合は上限45万円。
さらに既存住宅購入の場合は上限60万円

経済
産業省

給湯省エネ
最大20万円

※電気温水器、蓄熱暖房機の撤去をする場合は追加補助あり

熱の約6割は
窓から逃げていきます



電気代が
また値上げ?!

冬の
暖房費が
心配...



住まいの省エネ・
あったかリフォームは窓から!

まず、窓の断熱性能を高めることが大切です。
併せて天井・床・外壁の断熱性能も高めると、冬暖かく・夏涼しい暮らしが実現します。

内窓設置の場合(1窓あたり)

大 6.8万円の補助

中 4.6万円の補助

小 2.9万円の補助

サッシ交換の場合(1窓あたり)

大 11.8万円の補助

中 8.7万円の補助

小 5.9万円の補助

子育てエコホームを併用すれば、さらにお得に!

浴室リフォーム

水道光熱費
を抑えたい

高断熱浴槽で
光熱費を抑えながら
温かさを持続!

掃除がラクな
お風呂にしたい!

汚れが落ちやすい素材で
水を流すだけで
キレイが長持ち!

補助金
合計額 9.8万円の補助



キッチンリフォーム

水道光熱費
を抑えたい

節湯水栓で
しっかり洗って
上手に節約!

掃除がラクな
キッチンにしたい!

お掃除しやすい
設計の換気扇で
快適に!

補助金
合計額 5.3万円の補助



※写真は全てイメージです。

このほか

節水型トイレ

2万円/1台の補助

高効率給湯器

3万円/戸の補助

などの補助金もごさいます!

補助金の活用には各種条件がございます。詳細はお問い合わせください。

「2世帯住宅」「セカンドライフ」をご検討中の方にオススメ!

室内温度18℃以上を実現!

BASE18

- ✓ 新築住宅並の性能を建売住宅並の価格で実現!
- ✓ 北洲こだわりの断熱性能で冬でも快適に!
- ✓ 家族の変化に対応した間取りの変更も可能!



あたたかくして
末永く健康に
暮らしたい

断熱・気密

サッシ交換

内装

玄関ドア交換

水まわり

屋根・外壁塗装

本体工事価格:35坪の場合

1坪あたり
59万円(税別)
(税込649,000円~)

オススメ!



補助金の詳しい情報は、
WEBお問い合わせフォームから
お気軽にお問い合わせください

北洲リフォーム お問い合わせ

検索



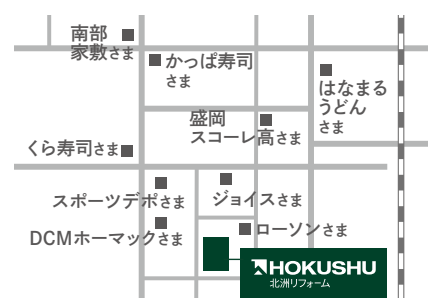
HOKUSHU

北洲リノベーション

北洲リノベーション 盛岡支店

TEL.019-601-7591

〒020-0851 盛岡市向中野7丁目15-40
国土交通大臣許可(特-3)第19409号



公式SNSを
チェック!
写真や動画を
ご覧いただけます!

